

# プラスタウン川島 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

	土地面積	坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	放流負担金 5人槽:5万円 1人槽増事1万円アップ
1		済			
2		済			
3		済			
5		済			
6		済			
7		済			
8	212.20 m <sup>2</sup> 64.19 坪	アイラックホーム モデルハウス	26,800,000 円	16.70m 91,850円	50,000円
10	217.05 m <sup>2</sup> 65.65 坪	11 万円	7,221,000 円	33.37m 183,535円	50,000円
11	212.32 m <sup>2</sup> 64.22 坪	11.5 万円	7,385,000 円	16.68m 91,740円	50,000円
12	186.36 m <sup>2</sup> 56.37 坪	10.5 万円	5,918,000 円	15.20m 83,600円	50,000円
13	196.92 m <sup>2</sup> 59.56 坪	アイラックホーム モデルハウス	27,800,000 円	30.27m 166,485円	50,000円
15	192.74 m <sup>2</sup> 58.30 坪	10 万円	5,830,000 円	15.06m 82,830円	50,000円
16	195.11 m <sup>2</sup> 59.02 坪	11 万円	6,492,000 円	14.98m 82,390円	50,000円
17	199.67 m <sup>2</sup> 60.40 坪	11 万円	6,644,000 円	29.97m 164,835円	50,000円
18		済			
20		済			
21	190.60 m <sup>2</sup> 57.65 坪	11 万円	6,341,000 円	30.00m 165,000円	50,000円
22	189.67 m <sup>2</sup> 57.37 坪	11 万円	6,310,000 円	15.00m 82,500円	50,000円
23		済			
25	219.21 m <sup>2</sup> 66.31 坪	11 万円	7,294,000 円	32.98m 181,390円	50,000円
26	220.54 m <sup>2</sup> 66.71 坪	11.5 万円	7,671,000 円	16.49m 90,695円	50,000円
27		済			
28	189.09 m <sup>2</sup> 57.19 坪	アイラックホーム モデルハウス	26,800,000 円	29.99m 164,945円	50,000円
30	188.75 m <sup>2</sup> 57.09 坪	11 万円	6,279,000 円	15.00m 82,500円	50,000円
31	274.15 m <sup>2</sup> 82.93 坪	10 万円	8,293,000 円	18.49m 101,695円	50,000円
32	231.65 m <sup>2</sup> 70.07 坪	12 万円	8,408,000 円	18.49m 101,695円	50,000円
33		済			
35	193.31 m <sup>2</sup> 58.47 坪	11 万円	6,431,000 円	30.00m 165,000円	50,000円
36	184.98 m <sup>2</sup> 55.95 坪	11 万円	6,154,000 円	15.01m 82,555円	50,000円
37		済			
38	201.86 m <sup>2</sup> 61.06 坪	11 万円	6,716,000 円	30.37m 167,035円	50,000円
40	206.65 m <sup>2</sup> 62.51 坪	11 万円	6,876,000 円	15.08m 82,940円	50,000円

2021年9月22日